

Rhenam Wonen
met de menselijke maat



Vacature **Beleidsadviseur**

Hybride werken in Rhenen

32 uur per week

In deze rol draag je zorg voor strategische en tactische beleidsontwikkeling en adviseer je het MT en het bestuur over strategische ontwikkelingen. **Kom jij ons team versterken?**

Ben jij onze nieuwe collega?

Over ons

Bij Rhenam Wonen zetten wij ons dagelijks in om onze huurders een prettig, betaalbaar en passend (t)huis te kunnen bieden. Wij staan dicht bij onze huurders en zijn het gezicht in de wijk en buurt. Zo kunnen wij maatwerk leveren aan onze huurders. Dit doen wij met 30 enthousiaste medewerkers in de gemeenten Rhenen en Utrechtse Heuvelrug, waar wij circa 3.000 woningen verhuren.

Ben jij – net als Rhenam Wonen – betrokken, wendbaar, aanspreekbaar en daadkrachtig? Kom dan ons team versterken!

Solliciteer nu!

En, ben je al overtuigd? Ja? Wacht dan niet langer met solliciteren. Stuur je cv en motivatiebrief naar c.kuipers@rhenam.nl t.a.v. Carine Kuipers-Despomare. Doe dit in ieder geval vóór **30 maart**. Wil je meer informatie over deze functie? Bel naar (0317) – 68 32 00 en vraag om Carine Kuipers-Despomare.

Het eerste gesprek staat gepland op 4 april en het tweede gesprek op 12 april. Het arbeidsvoorwaardelijk gesprek vindt plaats op 17 april. Misschien zien wij jou binnenkort op ons kantoor in Rhenen! Wij kijken uit naar jouw bericht.

Deze vacature wordt tegelijk intern uitgezet. Interne kandidaten hebben bij passende geschiktheid voorrang op externe kandidaten.

Wat ga je doen?

Als **Beleidsadviseur** draag je zorg voor strategische en tactische beleidsontwikkeling en adviseer je het managementteam (MT) en het bestuur over strategische ontwikkelingen. Denk hierbij aan ontwikkelingen op het gebied van volkshuisvesting en vastgoed, zoals de portefeuillestrategie, het huurbeleid, wonen & zorg en leefbaarheid. Je staat midden in de organisatie, haalt signalen op en legt in het beleid verbinding tussen de verschillende afdelingen en disciplines. Je volgt de voor Rhenam relevante maatschappelijke en politieke ontwikkelingen van binnen en buiten de sector, onderzoekt en analyseert deze ontwikkelingen en vertaalt ze naar strategische scenario's voor Rhenam Wonen.

Dit betekent dat jij...

... het voortouw neemt bij **strategische beleidsontwikkeling**.

... het MT en het bestuur adviseert bij het ontwikkelen van een **strategische visie**. Ook ondersteun je hen bij het vertalen van het ondernemingsplan naar het meerjarenbeleid. Je ontwikkelt hiervoor het benodigde beleid, zowel op het gebied van wonen als vastgoed.

... naast **beleidsontwikkelaar** ook als **sparringpartner en adviseur** optreedt bij te nemen besluiten op strategisch en tactisch niveau.

... de integrale en organisatiebrede **samenhang tussen beleidsdocumenten** bewaakt en hier waar nodig op bijstuurt.

... de directeur-bestuurder **inhoudelijk ondersteunt**, bijvoorbeeld door het maken van presentaties, het schrijven van notities en het werken aan bestuurlijke dossiers.

... zorgdraagt voor de totstandkoming van **prestatieafspraken** en de coördinatie hiervan richting huurdersorganisaties en gemeenten.

... deelneemt aan **externe overleggen** in de regio, onder andere met collega-corporaties en gemeenten.

Zijn wij een match?

Herken jij jezelf in dit profiel? Dan zijn wij wellicht een match!

- Hbo/wo werk- en denkniveau
- Een accuraat, communicatief, analytisch en integer karakter
- Voelt zich thuis binnen een organisatie die de kernwaarden betrokken, aanspreekbaar, wendbaar en daadkrachtig vooropstelt
- Uitstekende advies- en communicatievaardigheden
- Voelt zich betrokken bij de huurder en de volkshuisvesting
- **Pré:** ervaring in een soortgelijke functie (beleidsadviseur/-medewerker/-ontwikkelaar)
- **Pré:** kennis van de volkshuisvesting en/of vastgoed(ontwikkeling)

Dit krijg je van ons:

- Een afwisselende en brede functie met volop ruimte voor ontwikkeling
- Een open en platte organisatiestructuur met veel ruimte voor eigen verantwoordelijkheid
- Een salaris van **€4.367 – €5.903** per maand op basis van 36 uur per week (schaal K, cao Woondiensten)
- Een dienstverband voor de periode van één jaar, dat bij gebleken geschiktheid omgezet wordt in een vast dienstverband
- Een goede cao (Woondiensten) met uitstekende pensioensregeling, 8% vakantiegeld en een degelijke reiskostenvergoeding
- Een aantrekkelijk loopbaanbudget, zodat jij de ruimte hebt om jezelf middels cursussen en seminars te ontwikkelen
- Flexibel werken, op kantoor en thuis